

## COMUNICATO STAMPA

### AMUNDI RE ITALIA SGR: PERFEZIONATA ACQUISIZIONE DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE PER CONTO DEL FONDO AMUNDI RE EUROPA

Milano, 9 giugno 2011

Amundi Real Estate Italia SGR S.p.A., in qualità di società di gestione del Fondo “Amundi RE Europa”, fondo comune di investimento immobiliare di tipo chiuso, ha acquistato in data odierna dal fondo riservato Petrarca, gestito da Aedes BPM Re SGR S.p.A, un immobile ad uso direzionale sito in Casalecchio di Reno (BO), Via Isonzo 55, ad un prezzo pari a € 24.650.000.

L'immobile è un edificio ad uso uffici di 10.447 mq lordi interamente locato a due conduttori di primaria importanza, che generano un reddito annuo complessivo pari a € 1.820.713. La redditività lorda dell'investimento, calcolata come rapporto tra canone di locazione e valore dell'immobile, è pari al 7,39%.

L'operazione immobiliare descritta si inquadra nella politica d'investimento del Fondo. La positiva conclusione dell'operazione porta ad accrescere il numero delle proprietà del fondo Amundi RE Europa a 13 immobili e un terreno riveniente dalla cessione di un immobile.

Amundi RE Italia SGR S.p.A.  
Per chiarimenti è possibile contattare  
il seguente n. telefonico: 02 0065.1.  
Ovvero consultare il sito internet: [www.amundi-re.it](http://www.amundi-re.it)